

LUMINI Lokacijska dozvola za trgovački i zabavni centar



OVAKO će izgledati budući shopping i zabavni centar u Poduzetničkoj zoni Kneginec, najveći u sjeverozapadnoj Hrvatskoj

Kneginec dobiva najveći šoping i zabavni centar

Verdispar će uložiti 45 milijuna eura u kneginečki Lumini centar koji će imati 34 tisuće četvornih metara prodajnog prostora i 1.400 mjesta za parkiranje

Piše: **IVICA KRUGHBEREC**
ikruhoberec@regionalni.com

KNEGINEC GORNJI - Norveška investicijska i razvojna grupa Verdispar dobila je lokacijsku dozvolu za gradnju 45 milijuna eura vrijednog regionalnog trgovačkog i zabavnog centra Lumini u kneginečkoj Poslovnoj zoni, nasuprot tvornice Ytres talijanske Calzedonije.

Gotovo 2010. godine

- Radi se o lokaciji kojoj izravno gravitira gotovo pola milijuna hrvatskih građana, a dosad najveći shopping centar na sjeveru Hrvatske lako će i brzo biti dostupan i žiteljima susjedne Slovenije te Mađarske. Smatramo da se, zahvaljujući odličnom smještaju i infrastrukturi, radi o jedinstvenoj lokaciji

koja ima sve predispozicije postati regionalna shopping destinacija sjevera Hrvatske, tim više što ovaj, najgušće naseljeni dio države sa stabilnom ekonomijom još nema svoju shopping destinaciju. Sve to su nam bili poticaji za gradnju Lumini shopping centra - doznajemo od Domagoja Pavleka, direktora Razvoja projekata u Verdisparu, koji dodaje da je otvaranje Lumini centra, prvog regionalnog trgovačkog i zabavnog centra treće generacije, planirano za prvi kvartal 2010. godine.

Da se uistinu radi o velikom projektu, govori i podatak da je Verdispar otkupio čak 102 tisuće četvornih metara zemljišta na kojem će nastati objekt s 34 tisuće kvadrata prodajne površine, a koji još

ima i mogućnost širenja u budućnosti.

Cinestar multipleks!

- Trgovački i zabavni centar Lumini imat će jednu etažu što će posjetiteljima i trgovcima

Uz norveškog investitora u projekt su uključeni i stručnjaci iz engleske tvrtke Chapman T.

omogućiti bolju komunikaciju i vidljivost. Sam parking trgovačkog centra imat će oko 1.400 parking mjesta koja će biti dostupna s čak četiri ulaza, odnosno izlaza, što će stanovnicima Varaždina, Čakovca, Koprivnice i ostalih

naselja omogućiti brzu dostupnost i prometnu komunikaciju - najavljuje Pavlek.

Unutar trgovačkog centra bit će više od osamdeset prodajnih jedinica te Cinestar multipleksa sa šest kino dvorana i hipermarket na 7.200 četvornih metara. Centar će posjetiteljima nuditi velik izbor modnih brandova, igraonicu za djecu, restorane i razne kafiće te će uz dobar shopping posjetiteljima pružiti i puno zabave.

Uz norveškog investitora na projektu shopping centra Lumini rade i stručnjaci iz renomirane britanske arhitektonske kuće Chapman Taylor koji su razvili koncept projekta, Studio XXL kao glavni projektant te Colliers International kao ekskluzivni zastupnik za iznajmljivanje